

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

- Città storica**
  - Ambiti residenziali del tessuto storico - A
  - Ambiti agricoli del tessuto storico - AE
- Città consolidata**
  - Ambiti del tessuto consolidato
    - Ambiti residenziali - B1
    - Ambiti residenziali - B1 soggetti a normativa particolare (art. 29 NTA del PRG)
    - Ambiti residenziali - B2
    - Ambiti residenziali di origine artigianale - B0
    - Ambiti produttivi - D1
    - Ambiti produttivi - D1 soggetti a permesso di costruire convenzionato
    - Ambiti commerciali - O2
    - Ambiti commerciali - O2 soggetti a permesso di costruire convenzionato
    - Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE
    - Verde privato e orti - VP
  - Città da consolidare
    - Ambiti dei piani attuativi in corso
- Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)**
  - Perimetro degli ambiti di trasformazione
  - Aree di intervento all'interno degli ambiti di trasformazione

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

- Ambiti agricoli**
  - Ambiti agricoli normali - E1
  - Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello - E2
  - Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E3
  - Ambiti agricoli delle cascine storiche - EA
  - Edifici e nuclei non adatti ad usi agricoli
- Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale**
  - Ambiti dei corsi d'acqua
  - Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
  - Laghetti e specchi d'acqua
  - Ambiti del PLUS del Lambro Meridionale e del Ticinello (si sono compresi gli ambiti dei corsi d'acqua, gli ambiti dei laghetti e specchi d'acqua, gli ambiti dei boschi, gli ambiti di interesse archeologico e gli ambiti delle attività estrattive)
  - Ambiti dei boschi (LR 27/2004)
  - Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 43/2004, art. 143, c. 1, lett. g
  - Fascia di rispetto delle acque pubbliche vocalate
  - Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 43/2004, art. 142, c. 1, lett. c
  - Corridoi ecologici
- Ambiti di interesse archeologico**
  - Aree di rischio archeologico
  - Aree di ritrovamento archeologico
- Ambiti delle attività estrattive**
  - Ambiti di cava individuali dal Piano Cave Provinciale (ATEg9)
  - Ambiti dei giacimenti individuali dal Piano Cave Provinciale (GP08)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

- Servizi esistenti e di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità stradale**
  - Viabilità esistente
  - Viabilità di progetto
  - Intenzioni/rotatorie indicative di progetto
- Viabilità dolce**
  - Piste ciclipedonali di progetto
  - Piste ciclipedonali esistenti
- Viabilità ferroviaria**
  - Ambiti della ferrovia (linea ferroviaria Milano - Genova)

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradale
- Corridorio di salvaguardia alla Variante SP 40
- Limiti di rispetto ferroviario
- Limiti di rispetto del depuratore
- Limite di rispetto cimiteriale
- Zona di rispetto dei pozzi idropotabili (200 metri)
- Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 metri)
- Elettrodotti
- Limite di rispetto elettrodotti
- Tracciato ossigenodotto
- Limite di rispetto ossigenodotto
- Tracciato oleodotto
- Limite di rispetto oleodotto

CONFINI

- Confine comunale
- Perimetro del tessuto storico

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT


**COMUNE DI SIZIANO**  
 PROVINCIA DI PAVIA

**PGT**  
 Piano di Governo del Territorio  
 al varo della Legge Regionale 11 marzo 2009 n. 14  
**VARIANTE n.02/2018**  
 Avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 01 giugno 2017

**23b** **PdR**  
 Piano delle Regole

**Tavola** **Carta della disciplina delle aree**  
**POLO INDUSTRIALE S.P. n.40**  
 scala 1:2000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. .... del .....

STUDIO: **STUDIO MOSSOLANI**  
 urbanistica, architettura, ingegneria  
 via della pace 14 - 27045 Casengo (parva) - tel. 0391 860096 - telefax 0391 82423 - www.studio-mossolani.it

COMUNE DI PIEVE EMANUELE

PROVINCIA DI MILANO

COMUNE DI PIEVE EMANUELE

Roggia Speziana

SP 205

Cascina Granzetta

SP 40

Cascina Giuditta

SIZIANO

Roggia Speziana

Cicogno

Cavo Celario

Cavo Tomaso

ATEg9

GP08